



NR. 27/16.04.2024

Model - ANEXA 1B
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) TANASESCU SILVIA CNP 24.01.197095011, având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI str. SOSEAUA BERCENI nr.8, BIITM, sc..A, et.2, ap. 216, județul/sectorul 4, codul poștal....-....., e-mail...-...., tel. **0726304003** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,6462** (ha) -0,6515ha din acte, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **17.000** (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	NICOLAE BALCESCU	Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)	(**)	(**)	(**)	(**)	ARABIL FANEATA	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TANASESCU SILVIA

(numele și prenumele în clar)

Scriitura

L.S.

Data 16.04.2024

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

nr. 1C
nele metodologice

il ^(*) VALCEA	Registrul de evidență
ea administrativ-teritorială (*)NICOLAE BALCESCU	Nr.27 DIN16.042024 (*)

LISTA

mptrilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

mare a înregistrării Ofertei de vânzare NR. 27/4784/16.04.2024depusa de TANASESCU SILVIA, în te de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de ure au fost identificați următorii preempitori:

reempitori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

reempitori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații usiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru arile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii tor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

reempitori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu xectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările rioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
DUMITRASCU MATEI -DEF	
BOCSAN ELENA DEF	
MOSTENITORI DEF MAIORU GHEORGHE	
REST PROPRIETATE	

reempitori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu